

KNALLEBORGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll 03:03

KNALLEBORGSVÄGEN 7D • 178 35 • EKERÖ
TELEFON: 08-560 350 66 • E-POST: 08.56035066@TELIA.COM

Styrelsemöte 2003-05-21

Närvarande: Bengt Nyström (Ordförande)
Erik Bonn (Ordinarie ledamot)
Anders Huldt (Ordinarie ledamot)
Monica Örtengren (Suppleant)
Maria von Köhler (Suppleant)

- §1 Ordföranden förklarade mötet öppnat.
- §2 Förslag till dagordning godkändes efter tillägg för ekonomisk rapportering samt diverse inkomna övriga frågor.
- §3 Föregående protokoll godkändes.
- §4 Kassören redogjorde för årets första fyra månader.
Samfällighetens ekonomi är enligt plan.
- §5 Arbete med lekparken vid Knallen avslutas på lördag.
Arbetet har gått enligt plan förutom att gjutningen av stolpar till insprängningsskydden har behövt göras om. Detta har föranlett en mindre merkostnad för tillkommande cement.
- Beslut togs att via en mindre gåva visa vår uppskattning till de som har lagt ned många frivilliga timmar på att iordningsställa lekplatsen. Lekplatsansvarig och ordförande har i uppdrag att överlämna gåvan.
- Styrelsen vill framföra ett stort tack till alla som på olika sätt har hjälpt till med projektet.
- §6 Samtliga gårdar ej har inkommit med ett besiktningsprotokoll för garagen och frågan om renoveringsbehov kan således inte drivas vidare.
- Beslut togs att kontakta gårdsombuden för att vid ett enskilt tillfälle, före den 18:e juni, göra en inventering av respektive gårds garage.

Frågan om renoveringsbehov av garagen kommer att tas upp på nästa styrelsemöte.

§7 Antalet inbrott i garagen har den senaste tiden ökat.

Styrelsen uppmanar till att inte förvara stöldbegärlig utrustning, som till exempel mopeder, i garagen.

Vid inbrotten utsätts oftast låsmekanismerna för skadegörelse.

Låsen är av en utgående modell och är därför idag svåra att ersätta.

Fortsätter inbrotten och skadegörelsen av låsmekanismerna kan det innebära att vi tvingas tidigarelägga investeringar i nya garagedörrar.

För att se på möjligheterna att förstärka inbrottsskyddet beslutades att inhämta förslag på kompletterande lås.

§8 På förekommen anledning påminner styrelsen om att enskilda fastighetsägare ej äger rätt att nyttja samfällighetens mark utan att inhämta ett godkännande från styrelsen och närmaste grannar.

§9 Eldning av rishögen kommer att ske när vi erhåller ett godkännande av Brandmyndigheten. Peter Almassy ansvarar för genomförande av eldningen.

På eldningsplatsen får endast ris och kvistar läggas. Byggmaterial och impregnerat virke måste av miljöhänsen lämnas till återvinningsstation och får således ej slängas i rishögen.

Trädgårdsavfall komposteras i områdets komposter eller läggs på rishögen för bränning (se ovan). För allas trevnad uppmanar Styrelsen till att inte slänga trädgårdsavfall i den angränsande skogsslätten.

§10 På vissa platser i området har någon eller några av våra fyrfota vänner gjort sina behov utan att husse eller matte har städad efter dem.

För allas trevnad och omtanke för de hundrädda ber Styrelsen att alla hundägare ser efter sina hundar samt håller hundarna kopplade i området.

§11 Samfällighetens redskap och verktyg har inventerats. Beslut togs att komplettera med följande utrustning:

1 st grensax med skaft

1 st Lövkorg

3 st spadar

1 st skyffel

4 st stagremmar till träd

1 st bryne till lie

1 st hörselskydd

1 st extranyckel till redskapsförråd (disponeras för gräsklippning)

1 st kratta

§12 Styrelsen beslutade att acceptera Mikael Nordlöfs förslag att, per 2003-08-15, Martin Schöld ersätter Mikael vad gäller gräsklippningen.

Vi tackar Mikael för en bra arbetsinsats och önskar lycka till med de kommande studierna.

Mikael har möjlighet att, mot en ringa ersättning, hjälpa enskilda fastighetsägare med trädgårdsskötseln under semestern.

Behöver du hjälp kontaktar du Mikael på telefon 073-701 20 97.

§13 Vi hälsar XXXXXX, 3F och XXXXXXXXXX, 12E välkomna till Knalleborg.

Ordföranden meddelade att informationsmaterialet till nyinflyttade har uppdaterats och åtog sig att i sedvanlig ordning hälsa de nyinflyttade välkomna och överlämna informationsmaterial .

§14 Nästa styrelsemöte blir den 16 juni hos Anders Huldt, 8A

§15 Ordföranden konstaterade att samtliga beslut var enhälliga och avslutade därefter mötet.

Vid protokollet

Justeras

Anders Huldt

Bengt Nyström

Bilagor: