

KNALLEBORGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll 22:08

Styrelsemöte 2022-12-15

Närvarande: Martin Stojilkovic (Ordförande)
Bengt Nyström (Ledamot, Kassör)
Annica Dahlström (Sekreterare, Ledamot)
Johan Sjölund (Ledamot)
Eva von Almassy (Ledamot)
Camilla Karlsson (Suppleant)
Arne Alkell (Suppleant)
Sune Svensson (Adjungerad)

§ 1 Ordförande förklarade mötet öppnat.

§ 2 Dagordning och föregående protokoll godkändes.

§ 3 Föreningens ekonomiska läge

Ekonomi löper enligt plan i föreningen

Styrelsen inleder arbetet inför budget för nästa räkenskapsår. Då många kostnader har blivit större under detta år kan det leda till att samfällighetsavgiften behöver höjas vid nästa årsmöte. Inför årsstämman kommer en sammanställning av kostnadernas utveckling.

Vid ingången av 2023 blir samfälligheten momspliktig och vid nästa kvartalsavgift kommer moms att redovisas.

§ 4 Fastighetsarbeten

Några av garagen har fått läckage efter att reglarna byttes ut, detta är nu åtgärdat.

En tillfällig fläkt har ställts upp i förrådet i Knallen, för att leda ut värmen till resten av lokalen. Då detta har varit mycket effektivt kommer en fast installation göras inom kort.

Luftvärmepumpen i Knallen fungerar fortfarande inte och styrelsen påminner leverantören som skulle åtgärda den.

Arbetet fortsätter av samfällighetens underhållsplan och när den är färdigställd kommer den vara ett arbetsdokument för styrelsen.

§ 5 Övriga ärenden

Styrelsen diskuterade om att under nästa år tillsätta arbetsgrupper för specifika områden/uppgifter så som t ex lekplatser.

KNALLEBORGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Styrelsen påminner om att julklappspapper inte får slängas i våra Moloker.

Valberedningen efterlyser fler medlemmar som kan tänka sig att arbeta i vår styrelse. Kontakta Sune Svensson om du kan tänka dig att delta i styrelsearbetet.

Kalendarium 2023

25 januari	Styrelsemöte	16 maj	Styrelsemöte
15 februari	Sista dag för motioner	14 juni	Styrelsemöte
22 februari	Styrelsemöte	23 augusti	Styrelsemöte
29 mars	Årsstämma & Konstituerande årsmöte	4 oktober	Gårdsombudsmöte
5 april	Gårdsombudsmöte	18 oktober	Styrelsemöte
19 april	Styrelsemöte	21 oktober	Höstens städdag
22 april	Vårens städdag	8 december	Styrelsemöte

§ 6 Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte hålls den 25 januari kl. 20.00 i Knallen

§ 7 Mötet avslutades

Vid protokollet

Justeras

Annica Dahlström

Eva von Almassy