

Årsmöte Knalleborgs Samfällighetsförening 2025-03-26

§ 1 Närvarande samt upprättande av röstlängd

Namn	Fastighet	Namn	Fastighet
Bjarne Grahn	1D	Jan Sannerstam	2A
Mikaela Söderlund	4F	Eva von Schéele	5F
Michael Knudsen	7C	Bengt Nyström	7D
Seija Kortesalmi via ombud	7D	Sune Svensson	7F
Per Onning	10E	Lina Fälth	14F
Annica Dahlström	15A	Sven Persson	15B
Erika Johansson	15C	Mikael Forsberg	15D
Kalle Johansson	16D	Ted Jörlin	17F
Simon Nyström	18D		

§ 2 Till mötets ordförande valdes Erica Johansson och till sekreterare valdes Annica Dahlström

§ 3 Lina Fälth och Kalle Johansson valdes till att justera protokollet

§ 4 Lina Fälth och Kalle Johansson valdes till rösträknare.

§ 5 Årsmötet ansågs behörigt utlyst.

§ 6 Årsmötesprotokollet kommer att delas ut i varje fastighets brevlåda och sättas upp på anslagstavlan vid Knallen samt finnas tillgängligt på www.knalleborg.se och Facebook.

§ 7 Verksamhetsberättelsen föredrogs och fastställdes av stämman. Inga ytterligare frågor från stämman.

§ 8 Sven Persson och Per Onning föredrog muntligen revisionsberättelsen och föreslog ansvarsfrihet för styrelsen. Inga frågor från stämman på revisorernas föredragning.

§ 9 Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

§ 10 En motion och en proposition har kommit in inför föreningsstämman 2025.

1) Gemensam grillplats vid lekplatsen

Styrelsen bifaller motionen med tillägget att Madeleine utreder frågan om utförande, kostnad samt placering och därefter inkommer med förslaget till styrelsen.

Stämman instämmer med styrelsen, motionen beviljas.

KNALLEBORGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

- 2) Proposition, Laddning av el-bilar, ChargeBuddy AB
Anläggning av 6 st laddplatser på den övre parkeringen som installeras, driftas och supporteras av Chargebuddy AB. Medlemmar som önskar kan hyra en plats för en fast kostnad av 300:-/månad och elförbrukningen betalas via kontokort till ChargeBuddy AB.
Stämman instämmer med styrelsen, propositionen beviljas.

§ 11 Årsmötet beslutade om att ersättning för styrelse och revisorer är oförändrad och kvarstår till 75 000 kr/år.

§ 12 Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat (budget) antogs av årsmötet. Samfällighetsavgiften övergår till månadsbetalning från 1/7 och kommer nu kosta 2 000/månad för verksamhetsåret 2025. Samfällighetsavgiften kommer faktureras via Fortnox och möjlighet till autogiro och e-faktura kommer att finnas. Mer information kommer att skickas ut.

Sedan ordförande konstaterat att debiteringslängden har hållits tillgänglig på årsmötet fastställdes debiteringslängden.

§ 13 Följande styrelse valdes av årsmötet:

Ordförande: Erika Johansson (vald på 2 år)

Ordinarie ledamöter: Bengt Nyström (omval på 2 år), Annica Dahlström (omval på 2 år) samt Michael Knudsen (nyval på 2 år).

Stämman godkände att Mikaela Söderlund och Lina Fälth valdes på 1 år som suppleanter till styrelsen.

§ 14 Följande revisorer valdes av årsmötet:

Ordinarie: Per Onning (nyval på 2 år) och Sven Persson (vald på 2 år)

Suppleanter: Staffan Andre (nyval på 1 år) och Lasse Thurfjell (nyval på 1 år)

§ 15 Till gårdsombud valdes (val 1år) följande:

Gård 1: 2A (rullande)

Gård 2: 6A (rullande)

Gård 3: 9F (rullande)

Gård 4: 12C (rullande)

Gård 5: 15E (rullande)

Gård 6: 17E (rullande)

§ 16 Till valberedning valdes Mikael Forsberg (sammankallande) och Bjarne Grahn som godkändes av stämman.

KNALLEBORGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

§ 17 Övriga frågor:

Medlemmar önskar mer redovisning av förbrukningskostnader så som el, vatten, avlopp samt sophämtning.

I månadskiftet maj/juni är det 50 år sedan de första flyttade in i området. Vi uppmärksammar detta under vårens arbetsdag.

Medlemmarna önskar ytterligare förtydligande i årsmöteshandlingarna gällande budget. Gruppera gärna kostnaderna i stället för att redovisa bokslutskonton så att tydligt framgår vad vi ska lägga pengarna på.

Vi behöver aktivt jobba för att fler medlemmar kommer på årsmötena. Ett förslag är att vi bjuder på något enklare tilltugg och dryck.

Grannsamverkan – polisen kommer nu fortsättningsvis att skicka ut information genom appen "Grannsamverkan". Vi påminner samtliga medlemmar att ladda ner appen för att inte missa polisens information.

Vid protokollet

Ordförande

Annica Dahlström

Erica Johansson

Justeras

Justeras

Karl Johansson

Lina Fälth